**Обратная связь:** **zulfiya.museeva@mail.ru**

**Группа МС-31.13.Технология штукатурно- декоративных работ:Мусеева З.К. 13.04.Ремонт наливной стяжки пола.Требование к качеству ремонта наливной стекжки пола.**

Ремонт бетонной стяжки и подготовительные мероприятия Если говорить о капитальном ремонте, проводится демонтаж старой изношенной конструкции. Удалить покрытие можно механическим способом, прибегая к использованию пневмоотбойников, кирок, бетоноломов. Весь шлам убирается и вывозится за пределы участка работ. Если демонтажа можно избежать, основание очищают от плесени, ржавчины, остатков старых покрытий. Для этого пол защищают металлическими щетками, обрабатывают пескоструем или водой под давлением. Пятна краски и жирные загрязнения выводятся при помощи химической обработки (растворителями). Устранение выбоин Выбоины – результат нарушения технологии монтажа и действия высоких механических нагрузок. Повреждения такого типа требуют немедленного восстановления, чтобы предотвратить дальнейшее разрушение конструкции. Принцип работ: выбоину расшивают алмазной фрезой по периметру. Глубина резки зависит от размера дефекта, но обычно достаточно 20 мм; перфоратором и подручным инструментом с нарушенного участка удаляют поврежденный бетон; шлам убирают щетками, пыль – промышленными пылесосами или водой под давлением; выемку покрывают грунтом. Хорошо зарекомендовали себя эпоксидные грунтовки. Материал наносится кистями в 1-2 технологических подхода; готовят ремонтный состав и заполняют дефект. Если глубина выбоины превышает 5 см, ремонтная смесь укладывается послойно с соблюдением времени сушки каждого слоя; смесь разравнивается правилом или рейкой заподлицо с поверхностью стяжки; когда материал наберет прочность, пол шлифуют. Большие выбоины требуют установки опалубки и армирования Материалы для ремонта выбоин: цементные сухие смеси; тиксотропные смеси; эпоксидные, полиуретановые составы. Ремонт трещин С ремонтом трещин лучше не затягивать. В противном случае щель будет расти, в нее будут попадать жидкость и мусор, не исключено раскрашивание слоев. Кроме того, легче отремонтировать самые мелкие дефекты. Вначале требуется расшивка. Если трещина не зашла глубже 20 мм, фрезой прорезают 10 мм углубление. Если дефект глубже – 50 мм. По продолжительным и крупным трещинам вырабатывают специальные каналы с двух сторон и углубляют выемку. Очистка от пыли и шлама проводится стандартным способом. Далее поверхность покрывают полиуретановым или эпоксидным грунтом. Материал рекомендовано предварительно развести растворителем в пропорции 1:10. Далее готовят ремонтный состав на основе полиуретановых, эпоксидных полимерах и кварцевом песке. Смесь укладывается послойно, после высыхания проводится шлифовка. По большим дефектам действуют иначе, — широкие трещины фиксируются стальными скобами. Для скоб с шагом 25 см прорезают углубления 1.5 см шириной, 2.0 см вглубь. В прорези вводится ремонтный состав, закладывается арматура, ремонтный материал укладывается сверху еще раз. Материалы для ремонта трещин: сухие цементные смеси; полимерные композиции; тиксотропные составы. Как избавиться от неровностей Неровности бетонной стяжки негативно сказываются на качестве финишного покрытия. Для выравнивания применяют фрезеровальную машину. Глубина обработки – 1 см. После фрезеровки пол следует отшлифовать. Требуется контроль рейкой. Когда работы завершены и в ровности стяжки нет сомнений, поверхность пропитывают п/у или эпоксидными грунтовками, разбавленными растворителем. На стяжку наносят любое тонкослойное покрытие, выравнивают рейкой. После созревания раствора, пол шлифуют. Материалы для выравнивания бетонной стяжки: наливные ремонтные смеси; бетонные смеси для нанесения распылением. Ремонт швов Деформационные швы – это слабый участок любой бетонной стяжки. В течение эксплуатации они теряют первоначальную прочность и начинают крошиться. В первую очередь щели расшивают алмазными дисками. Пропил должен быть перпендикулярен полу. После работы удаляют шлам и мусор, для чего традиционно используют промышленные пылесосы, пескоструйные машины Вдоль шва устанавливаются металлические маркеры с шагом 2.5-3 см. Шов наполняется ремонтным составом. Когда материал наберет прочность, проводится шлифовка. Маркеры демонтируют. По оставшейся разметке вырезают новый деформационный шов. После тщательной очистки полости и грунтования, в выемку помещается упругий прокладочный шнур, что обеспечит стойкость к воде и вибрационным нагрузкам. Сверху щель заполняется герметиком или мастиками. Материалы для ремонта швов: герметики; мастики (холодные и горячие); упругие прокладки; герметизирующие ленты. Заполнение пустот инъектированием Когда стяжка отслаивается от основы, формирующиеся пустоты снижают износостойкость конструкции. Подобные дефекты можно устранить при помощи методики инъектирования. Поверхность простукивается молотком, что позволяет выявить расположение пустот. Там, где произошло отслоение инструмент издаст глухой звук. После определения контуров участков отслоения, по ним просверливаются отверстия диаметром 16 мм. Шаг установки – 25 см. В отверстия вливают ремонтный состав пониженной вязкости, используя специальный шприц. Заполнение выемки проводится постепенно, но состав должен заполнить всю полость. Спустя 24 часа можно заниматься устройством защитного покрытия. Обеспыливание Пыление не менее частая проблема бетонных полов, чем трещины и выбоины. Но, современные методики позволяют провести ремонт так, чтобы достигалось полное обеспыливание, увеличивались прочность и износостойкость конструкции. В этом направлении работают три технологии: топпинг-системы, полировка/шлифование, обработка специальными пропитками. Применение технологий шлифовки и полировки При большом объеме работ обработка проводится с участием профессиональных мозаично-шлифовальных установок и затирочных машин. К операции приступают на 5-7 сутки после заливки стяжки. Так бетон наберет требуемую прочность и можно будет полностью снять слой цементного молока. Второе шлифование реализуется после полного созревания конструкции – в среднем, на 28 сутки. Это решение для капитального ремонта стяжки. Если конструкция находится в удовлетворительном состоянии, шлифовку проводят по старой основе с обязательной оценкой её готовности к

подобной обработке.

1.Изучить тему.

2.Ответить на вопросы.

Контрольные вопросы.

а) По каким признакам различают полы?

б) В каких помещениях устраивают «холодные» полы?

в) Как называется места соединение, перегородками?

г) Какие виды полов устраивают при отделочных работ?